

الجمهورية التونسية
وزارة المالية

ميزانية الدولة لسنة 2014

الباب الثاني عشر

**وزارة أملاك الدولة
و الشؤون العقارية**

نوفمبر 2013

الفهرس

الصفحة:

- 1 - التقديم العام للميزانية 1
- 2 - العنوان الأول : نفقات التصرف 4
- 3 - العنوان الثاني : نفقات التنمية 9
- 4 - صناديق الخزينة 12
- 5 - المؤسسة 18
- 6 - جداول العنوان الأول : نفقات التصرف 25
- 7 - جداول العنوان الثاني : نفقات التنمية 45

حول تعيين قانون المالية لسنة 2013

لقد تمّ بمقتضى القانون عدد 27 لسنة 2012 المؤرخ في 29 ديسمبر 2012 المتعلق بقانون المالية لسنة 2013

ضبط ميزانية وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية في حدود 55,347 م د .

وفي إطار تعيين ميزانية الدولة للسنة المذكورة تمّ تعديل ميزانية الوزارة وفقا للجدول الموالي .

وحيث أنّ التعديل المذكور لم يتخذ صيغة قانون مالية تكميلي عند إعداد هذه المذكرة، فإنّ المقارنة ستتم مع قانون

المالية الأصلي.

بحساب م د

المبلغ المحيز	جملة التعديلات	التعديل بالنقص	التعديل بالزيادة	قانون المالية الأصلي لسنة 2013	
29,847	0	0	0	29,847	<u>نفقات التصرف</u>
25,734	0			25,734	- التأجير العمومي
3,980	0			3,980	- وسائل المصالح
0,133	0			0,133	- التدخل العمومي
4,500	-0,500	0,500	0	5,000	<u>نفقات التنمية</u>
4,500	-0,500	0,500		5,000	- الاستثمارات المباشرة
20,500	0	0	0	20,500	<u>صناديق الخزينة</u>
6,500	0			6,500	- صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
14,000	0			14,000	- صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
54,847	-0,500	0,500	0	55,347	الجملة

التقديم العام للميزانية

الباب الثاني عشر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

تم ضبط نفقات التصرف و التنمية و صناديق الخزينة لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

لسنة 2014 في حدود 53,639 م د مقابل 55,347 م د سنة 2013 .

و تتوزع هذه النفقات على النحو التالي :

نسبة التطور	الفارق (م د)	تقديرات 2014 (م د)	ق . م 2013 (م د)	إنجازات 2012 (م د)	
					العنوان الأول
					نفقات التصرف
% <u>12,7</u>	<u>3,792</u>	<u>33,639</u>	<u>29,847</u>	<u>29,439</u>	
					العنوان الثاني
					نفقات التنمية
% <u>-20,0</u>	<u>-1,000</u>	<u>4,000</u>	<u>5,000</u>	<u>1,866</u>	
					– الإستثمارات المباشرة
% -20,0	-1,000	4,000	5,000	1,866	* على الموارد العامة للميزانية
					صناديق الخزينة
% <u>-22,0</u>	<u>-4,500</u>	<u>16,000</u>	<u>20,500</u>	<u>10,849</u>	
% -7,7	-0,500	6,000	6,500	2,901	صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
% <u>-28,6</u>	<u>-4,000</u>	<u>10,000</u>	<u>14,000</u>	<u>7,948</u>	صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
% <u>-3,1</u>	<u>-1,708</u>	<u>53,639</u>	<u>55,347</u>	<u>42,154</u>	الجمالية

الباب الثاني عشر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات الميزانية لسنة 2014

التوزيع حسب الأجزاء

بحساب الدينار

تقديرات 2014	بيان الأجزاء
33 639 000	الجزء الأول : نفقات التصرف
4 000 000	الجزء الثالث : نفقات التنمية
16 000 000	الجزء الخامس : الحسابات الخاصة في الخزينة
53 639 000	الجملة

العنوان الأول

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

المؤشرات التي يجسمها مشروع الميزانية لسنة 2014

النسبة %	الفارق	تقديرات 2014	ق . م 2013	المعطيات
				<u>I-التذكير بإعتمادات العنوان الأول (1000 د)</u>
13,6	3 491	29 225	25 734	- نفقات التأجير العمومي
7,6	301	4 281	3 980	- نفقات وسائل المصالح
-	-	133	133	- نفقات التدخل العمومي
12,7	3 792	33 639	29 847	الجملة
8,8	3 000	37 000	34 000	- نفقات على الموارد الذاتية لإدارة الملكية العقارية
- 7,7	- 500	6 000	6 500	- نفقات صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
8,9	6 292	76 639	70 347	المجموع العام
				<u>II – الوسائل البشرية المتوفرة</u>
	-1	2	3	● أعوان الديوان
				● أعوان الوزارة
	94	300	206	- الإداريون
	-17	308	325	- الفنيون
	38	764	726	- الأسلاك الخاصة
	78	516	438	- العملة
	-54	20	74	- الأعوان غير القارين
	-9	-30	-21	- الإحالات على التقاعد
	129	1 880	1 751	الجملة :
				● أعوان المؤسسات
	88	1459	1371	- الإداريون
	3	58	55	- الفنيون
	-1	162	163	- الأسلاك الخاصة
	37	545	508	- العملة
	-10	-23	-13	- الإحالات على التقاعد
	117	2201	2084	الجملة :
	246	4081	3835	المجموع العام :

العندوان الأول

نفقات التصرف

العنوان الأول نفقات التصرف

تقديم إجمالي :

ضبطت نفقات التصرف لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية كما يلي :

33 639 أد	- الإعتمادات المقترحة لسنة 2014
29 847 أد	- الإعتمادات المرسمة في سنة 2013

3 792 أد	أي بزيادة قدرها :

وتتوزع الإعتمادات الخاصة بنفقات التصرف حسب نوعية النفقة كما يلي :

النسبة %	الفارق	تقديرات 2014 (أد)	ق.م. 2013 (أد)	انجازات 2012 (أد)	
13,6	3 491	29 225	25 734	25 551	- نفقات التأجير العمومي
7,6	301	4 281	3 980	3 815	- نفقات وسائل المصالح
-	-	133	133	73	- نفقات التدخل العمومي
12,7	3 792	33 639	29 847	29 439	الجملة :

نفقات التأجير العمومي

تم ضبط نفقات التأجير العمومي بالنسبة لسنة 2014 بـ 29 225 أد مقابل 25 734 أد في سنة 2013 . أي بزيادة قدرها 3 491 أد تمثل نسبة 13,6 % . وتتوزع الزيادة المقترحة كما يلي :

2 152 أد	— كلفة الانتدابات المباشرة لسنة 2013
76 أد	— انتدابات سنة 2014
1 600 أد	— الزيادة الخصوصية لأعوان الوزارة
275 أد	— تعديل كلفة ترقيات سنة 2013
50 أد	— ترقيات سنة 2014
- 209 أد	— تعديل تقاعد سنة 2013
- 326 أد	— تقاعد سنة 2014
- 127 أد	— تعديلات أخرى

وإعتبارا لنفقات الأجور الممولة على الموارد الذاتية لإدارة الملكية العقارية (31 650 أد) ، فإن هذه النوعية من النفقات ستبلغ 60 875 أد .

ويبلغ عدد الأعوان المرخص فيهم إلى موفى سنة 2014 بإعتبار الإنتدابات والتقاعد 1880 عوناً مقابل 1751 عوناً في سنة 2013 . ويتوزعون كما يلي :

الفارق	2014	2013	
228	1815	1587	الموظفون القارون
- 45	45	90	الإنتدابات
183	1860	1677	الجملة :
- 54	20	74	الأعوان غير القارين
129	1 880	1 751	الجملة :

كما يضاف إلى الأعوان المذكورين 2201 عونا تصرف أجورهم على ميزانية إدارة الملكية العقارية .

وبذلك يبلغ العدد الجملي للأعوان التابعين لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية 4 081 عونا موزعين حسب السلك كما يلي :

الجملة	إدارة الملكية العقارية	الوزارة	
2	-	2	المباشرون بالديوان
1 759	1 459	300	الإداريون
366	58	308	الفنيون
926	162	764	الأسلاك الخاصة
1061	545	516	العملة
20	-	20	الأعوان غير القارين
- 53	-23	- 30	الإحالات على التقاعد
4 081	2 201	1 880	الجملة :

وتتوزع الإحالات على التقاعد حسب السلك كما يلي :

الجملة	إدارة الملكية العقارية	الوزارة	
15	9	6	الإداريون
5	1	4	الفنيون
10	1	9	الأسلاك الخاصة
23	12	11	العملة
53	23	30	الجملة :

كما يتوزع الأعوان التابعين لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية حسب الصنف كما يلي :

النسبة %	الجملة	إدارة الملكية العقارية	الوزارة	
38,1	1 553	871	682	إطارات
16,6	677	424	253	أعوان مساندة
19,7	805	373	432	أعوان تنفيذ
25,6	1046	533	513	عملة
100,0	4 081	2 201	1 880	الجملة :

ويشتمل الإعتماد المقترح لنفقات التأجير العمومي الخاصة بأعوان الوزارة على مبلغ قدره 76 أد سيخصص لإنتداب 45 عوناً .

نفقات وسائل المصالح

تم ضبط نفقات وسائل المصالح بالنسبة لسنة 2014 بـ 4 281 أد مقابل 3 980 أد في سنة 2013 أي بزيادة قدرها 301 أد تمثل نسبة 7,6 % .

وتتوزع نفقات وسائل المصالح أساساً بين البنود التالية :

500 أد	- نفقات صيانة الإقامات الرئاسية
686 أد	- الأكرية
255 أد	- إستهلاك الماء والكهرباء والغاز
310 أد	- نفقات الإتصالات
290 أد	- نفقات التعهد والصيانة
865 أد	- نفقات الوقود
63 أد	- مصاريف التكوين والرسكلة
150 أد	- الوثائق والمطبوعات ولوازم المكاتب
177 أد	- نفقات الإعلامية
122 أد	- مصاريف النقل والتنقل
380 أد	- مصاريف النزاعات والتعويضات
483 أد	- نفقات مختلفة

وإعتبارا لنفقات وسائل المصالح الممولة على الموارد الذاتية لميزانية إدارة الملكية العقارية (4 750 أد) فإن هذه النوعية من النفقات ستبلغ 9 031 أد .

نفقات التدخل العمومي

يقترح بالنسبة لسنة 2014 تمديد العمل بالإعتمادات المرسمة في سنة 2013 و البالغة 133 أد .

وإعتبارا لنفقات التدخل العمومي الممولة على الموارد الذاتية لميزانية إدارة الملكية العقارية (600 أد) فإن هذه النوعية من النفقات ستبلغ 733 أد .

العنوان الثاني

نقطة التميمة

العنوان الثاني نفقات التنمية

في إطار مواصلة حسن التصرف في الرصيد العقاري الوطني ، تتظافر الجهود لحسن توظيفه بهدف إستغلاله في دفع نسق التنمية. وتتمثل أهم الأهداف في هذا المجال في ما يلي :

- مواصلة تصفية العقارات الخاضعة للتصفية الإدارية كأراضي الإنزال والأحباس والأراضي الإستراتيجية ، وذلك بهدف إدخالها في الدورة الإقتصادية .
- مواصلة إنجاز الخطة الوطنية لإعادة هيكلة الأراضي الدولية الفلاحية مع إحكام متابعة الباعثين الفلاحيين المستغلين لهذه الأراضي .
- المحافظة على الرصيد العقاري الوطني وإحكام إستغلاله كدعامة أولى للإنتاج الفلاحي .
- مواصلة إستقصاء وتحديد ملك الدولة العقاري الخاص غير المسجل وتحديد ملك الدولة العام ومواصلة إعداد خارطة رقمية لأملاك الدولة العقارية وتحيينها دوريا حفاظا على هذه الأملاك من التشتت والإهمال .
- ترشيد التصرف في الممتلكات العمومية وتحسين طرق إستغلالها قصد توفير مدخرات عقارية لمشاريع البنية الأساسية والمشاريع السكنية والصناعية والسياحية مع العمل على جعل الرصيد العقاري يساهم بأكثر نجاعة في المجهود الوطني للتنمية .

ويمكن تفصيل نفقات التنمية لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية الى ثلاثة محاور كالتالي :

أ - أملاك الدولة الفلاحية :

- مواصلة إنجاز البرنامج الوطني لإعادة هيكلة الأراضي الدولية الفلاحية ومتابعة إستغلال هذه الأراضي .

- إنجاز أبحاث عقارية على مساحة 20 ألف هك بكامل ولاية منوبة وضبط المقاسم الفلاحية المستغلة في إطار التقاسيم الفلاحية القديمة وذلك على مساحة 62500 هك.
- تصفية وضعيات عقارية قديمة للأراضي الإشتراكية وأراضي الأوقاف الخاضعة لنظام الإنزال بدون إشهار .

ب - أملاك الدولة غير الفلاحية :

- تسجيل 320 مدرسة ومسكنا إداريا ومؤسسة عمومية وإعداد 200 مثال هندسي .
- مواصلة إنجاز برنامجي تحديد وتسجيل الوحدات الصحية من ناحية والزوايا والمساجد من ناحية أخرى .
- استقصاء وتحديد 200 قطعة أرض على حساب ملك الدولة الخاص .
- مواصلة تركيز المنظومة الإعلامية المتعلقة بالتصرف المندمج في أملاك الدولة .

ج - البناءات الإدارية :

- مواصلة بناء وتهيئة محلات الأرشيف ومقر الإدارات الجهوية بكل من ولايات المهديّة ومدنين والقصرين وتوزر .
- مواصلة الدراسات المتعلقة ببناء مقر وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية .

وتبرز الجداول الملحقة الإنجازات المنتظرة لسنة 2014 .

تقديرات سنة 2014

قدرت إعتمادات الدفع المقترحة لسنة 2014 لفائدة وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية بـ 4,000 م د مقابل 5,000 م د في سنة 2013 أي بنقص قدره 1,000 م د .

وتتوزع إعتمادات الدفع المذكورة أعلاه كما يلي :

تقديرات	ق م	إنجازات	
2014	2013	2012	
م د	م د	م د	
4,000	5,000	1,866	الاستثمارات المباشرة

ويستوجب هذا المستوى من الدفعات ترسيم المبالغ التالية :

3,143 م د	- قانون البرامج
3,143 م د	- إعتمادات التعهد

وتوزع الإعتمادات المقترحة لسنة 2014 بين المشاريع المتواصلة والمشاريع الجديدة على النحو التالي :

إعتمادات الدفع (أد)	إعتمادات التعهد (أد)	قانون البرامج (أد)	
2 331	200	200	- مشاريع بصدد الإنجاز
<u>1 669</u>	<u>2 943</u>	<u>2 943</u>	- مشاريع جديدة
4 000	3 143	3 143	الجملة:

وستخصص هذه الإعتمادات لفائدة المشاريع المدرجة بالجدول الملحق .

صناديق التخزين

الحسابات الخاصة في الخزينة

(1) صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور :

أحدث حساب الضمان لفائدة ضحايا حوادث السيارات بمقتضى القانون عدد 23 لسنة 1962 المؤرخ في 30 أوت 1962 كما تم تنقيحه بالفصلين 44 و 45 من القانون عدد 113 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 . وتم تغيير تسمية هذا الحساب بمقتضى الفصل 172 من القانون عدد 86 لسنة 2005 المؤرخ في 15 أوت 2005 والمتعلق بإدراج عنوان خامس بمجلة التأمين يخص تأمين المسؤولية المدنية الناتجة عن إستعمال العربات البرية ذات محرك ونظام التعويض عن الأضرار اللاحقة بالأشخاص في حوادث المرور ليصبح : صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور .

ويتولى هذا الصندوق دفع التعويضات المستحقة لضحايا الحوادث المتسببة في أضرار لاحقة بالأشخاص أو من يؤول إليهم الحق عند الوفاة ، وذلك في حالة عدم التوصل لمعرفة المسؤول عن الحادث أوفي حالة مخالفته لمقتضيات مجلة التأمين .

وتمول تدخلات هذا الصندوق بمساهمة مؤسسات التأمين المرخص لها في تعاطي تأمين المسؤولية المدنية الناتجة عن إستعمال العربات البرية ذات محرك ومجروراتها وبمساهمة المسؤولين على الحوادث البدنية غير المؤمنة وبمساهمة المؤمن لهم .

ويتولى وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية الإذن بالدفع لهذا الحساب باعتبار أن عمليات نزاعات الدولة راجعة له بالنظر . هذا وقد ضبطت تدخلات حساب الضمان لفائدة ضحايا حوادث المرور بالنسبة لسنة 2014 بـ 6 م د .

(2) صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري :

أحدث حساب " صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري " بمقتضى الفصلين 20 و 21 من القانون عدد 88 لسنة 1997 المؤرخ 29 ديسمبر 1997 والمتعلق بقانون المالية لسنة 1998 .

ويتولى هذا الصندوق تغطية جزء من كلفة عمليتي المسح العقاري الإجباري والمسح العقاري الإختياري .

وتجدر الإشارة إلى أنه فيما يتعلق بمصاريف المسح العقاري الإختياري يتحمل طالب التسجيل نسبة تدفع لفائدة ديوان قيس الأراضي ورسم الخرائط تتراوح بين 5% و 20% بالنسبة للعقارات غير المبنية خارج مناطق التهيئة ودوائر التدخل العقاري ، وما بين 40% و 75% داخلها . وتحمل بقية مصاريف التسجيل على الدولة.

أما فيما يتعلق بمصاريف المسح العقاري الإجباري ، فإنّ مصاريف التسجيل تحمل على الدولة تطبيقاً للمرسوم المؤرخ في 20 فيفري 1964.

وتمولّ تدخلات هذا الصندوق كما يلي :

- بنسبة 30 % من المعلوم المستخلص لفائدة إدارة الملكية العقارية والمحدث بمقتضى الفقرة الأولى من الفصل 26 من القانون عدد 88 لسنة 1980 المؤرخ في 31 ديسمبر 1980 والمتعلق بقانون المالية لسنة 1981.

- بنسبة 30 % من المعلوم على نقل ومقاسمة العقارات غير المرسمة المحدث بالفصلين عدد 61 و 62 من القانون عدد 101 لسنة 2002 المؤرخ في 17 ديسمبر 2002 والمتعلق بقانون المالية لسنة 2003 .

- بمساهمة في مصاريف عمليات التسجيل العقاري الإجباري يتحملها المالكون المنتفعون بهذه العمليات طبقاً لمقتضيات الفصل 40 من القانون عدد 101 لسنة 1999 المؤرخ في 31 ديسمبر 1999 المتعلق بقانون المالية لسنة 2000.

وحدّد مبلغ المساهمة المذكورة أعلاه كما يلي :

* بـ 20 مليماً على كل متر مربع بالنسبة للأراضي الواردة في أمثلة التهيئة العمرانية ودوائر التدخل العقاري باستثناء المناطق الخضراء.
* بـ 10 دنانير على كل هكتار بالنسبة للأراضي الأخرى .

ويتولى وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية الإذن بالدفع لمصاريف هذا الصندوق .

وتقدر موارد ونفقات هذا الصندوق بالنسبة لسنة 2014 بـ 10 م د .

جدول موارد و نفقات

صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور

الموارد

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات	ق.م	
2 014	2 013	
6 000	6 500	جملة موارد الصندوق

النفقات

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات	ق.م	البيان	الفقرة	الفصل
2 014	2 013			
6 000	6 500	نفقات تسيير المصالح العمومية		11201
6 000	6 500	مصاريف النزاعات و التعويضات	0038	
500	500	أتعاب وإختبار ومصاريف أخرى		
5 500	6 000	تعويضات		
6 000	6 500	الجملة :		

جدول موارد و نفقات

صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري

الموارد

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات 2 014	ق.م 2 013	
10 000	14 000	جملة موارد الصندوق

النفقات

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات 2 014	ق.م 2 013	البيان	الفقرة	الفصل
10 000	14 000	الشؤون العقارية		11672
3 000	3 500	التسجيل العقاري الريفي الإجباري	0001	
500	3 500	التسجيل العقاري الريفي الإختياري	0002	
1 500	3 500	التسجيل العقاري الحضري الإجباري	0003	
5 000	3 500	التسجيل العقاري الحضري الإختياري	0004	
10 000	14 000	الجملة :		

الباب الثاني عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الحسابات الخاصة في الخزينة

جدول إجمالي

بحساب الدينار

تقديرات 2014	ق.م 2013	الحسابات
		صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
6 000 000	6 500 000	الموارد
6 000 000	6 500 000	النفقات
		صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
10 000 000	14 000 000	الموارد
10 000 000	14 000 000	النفقات
16 000 000	20 500 000	الجملة :

الباب الثاني عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
سنة 2014
الحسابات الخاصة في الخزينة

بحساب الدينار

تقديرات المصاريف	تقديرات المقايض	بيان الحساب
6 000 000	6 000 000	صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
10 000 000	10 000 000	صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
16 000 000	16 000 000	المجموع

المؤسسة

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إدارة الملكية العقارية

(1) التقديم:

أحدثت إدارة الملكية العقارية كمؤسسة عمومية ذات صبغة إدارية تتمتع بالشخصية المدنية والإستقلال المالي وبميزانية ملحقة ترتيبيا بميزانية الدولة بمقتضى الفصل 36 من القانون عدد 66 لسنة 1970 المؤرخ في 31 ديسمبر 1970 المتعلق بقانون المالية لسنة 1971.

وتمّ إلحاق إدارة الملكية العقارية بوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية بمقتضى القانون عدد 61 لسنة 1991 المؤرخ في 22 جويلية 1991 .

وتتمثل مهام إدارة الملكية العقارية في مسك وتحيين السجل العقاري ويتجسم ذلك من خلال :

- إقامة الرسوم العقارية تنفيذا لأحكام التسجيل الصادرة عن المحكمة العقارية بناء على الأمثلة الهندسية المعدة من قبل ديوان قيس الأراضي ورسم الخرائط سواء في إطار أعمال المسح العقاري الإلجباري أو المسح العقاري الإختياري.

- تحيين الحالة الإستحقاقية للرسوم العقارية على ضوء مطالب الترسيم المودعة لدى الإدارة سواء في شكل عقود أو صكوك أو أحكام حتى تكون الحالة القانونية المدرجة بالرسم مطابقة لواقع العقار.

- إشهار مضمون السجل العقاري من خلال مجموعة من الخدمات (تسليم شهادة الملكية أو الإطلاع على الرسوم والوثائق وتسليم نسخ منها).

- حفظ الوثائق المتعلقة بالعقارات المسجلة

- تحرير العقود الخاضعة للترسيم بالسجل العقاري .

وتمول ميزانية إدارة الملكية العقارية كليا من مواردها الذاتية المتأتية من :

- معلوم قدره 0,40 % من المداخل المتأتية من توظيف المعلوم النسبي المستخلص عند كل ترسيم بالسجل العقاري .

- الأتاوات المستخلصة مقابل خدمات مسداة من قبل المؤسسة . وتم ضبط مبلغ هذه الأتاوات بمقتضى الأمر عدد 972 لسنة 1998 المؤرخ في 27 افريل 1998.

(2) الأهداف المنتظرة

وتتمثل فيما يلي :

- إصلاح السجل العقاري بكشف جميع الإشكاليات المتصلة بقواعد مسكه ومعالجتها وإحكام إجراءات التسجيل وتقليص آجالها وأجال جميع خدمات إدارة الملكية العقارية .
- تعصير الإدارة عبر إدخال الوسائل الإعلامية في عملها في اتجاه التيسير على المواطن لقضاء شؤونه وضمان سرعة إنجاز الخدمات ونجاعتها وسياسهم هذا في تحسين جودة الخدمات والمتعلقة خاصة باختصار آجال دراسة مطالب التسجيل .
- مزيد التنسيق بين الهياكل المتدخلة في التسجيل العقاري بهدف الرفع في نسق التسجيل

وتجدر الإشارة إلى أنه استنادا الى برنامج المحكمة العقارية في نطاق التسجيل العقاري ، ينتظر إحداث حوالي 250 ألف رسما تنفيذا لأحكام التسجيل الإجباري وحوالي 75 ألف رسما تبعا لأحكام التسجيل الإختياري لإستخراج قطع من رسوم موجودة أي ما يعادل 325 ألف رسما في الجملة كما يتم الإسراع من أجل رفع وإعداد الأمثلة للمساحات المحددة والتي شملتها أحكام بالتسجيل العقاري . علما وأنه ينتظر بالنسبة لسنة 2014 إحداث 64000 رسما .

(3) ميزانية إدارة الملكية العقارية :

يقترح بالنسبة لسنة 2014 ضبط نفقات إدارة الملكية العقارية بـ 37 000 أد مقابل 34 000 أد في سنة 2013 أي بزيادة قدرها 3 000 أد تمثل نسبة 8,8 % وتوزع بين الأقسام كما يلي :

بحساب أد

الفارق	تقديرات سنة 2014	ق م سنة 2013	إنجازات سنة 2012	
3 650	31 650	28 000	26 445	نفقات التأجير العمومي
-250	4 750	5 000	3 558	نفقات وسائل المصالح
-	600	600	1 150	نفقات التدخلات
-400	-	400	3 710	نفقات التنمية
3 000	37 000	34 000	34 863	

نفقات التأجير العمومي

تمّ ضبط نفقات تأجير أعوان إدارة الملكية العقارية بالنسبة لسنة 2014 في حدود 31 650 أذ مقابل 28 000 أذ في سنة 2013 أي بزيادة قدرها 3 650 أذ تمثل نسبة 13,0 % ، ناتجة أساسا عن الانتدابات المباشرة لسنة 2013 .

نفقات وسائل المصالح

يقترح بالنسبة لسنة 2014 ترسيم مبلغ 4 750 أذ مقابل 5 000 أذ في سنة 2013 أي بنقص قدره 250 أذ يمثل نسبة 5,0 % .

نفقات التدخل

يقترح بالنسبة لسنة 2014 تمديد العمل بالإعتمادات المرسمة في سنة 2013 والبالغة 600 أذ .

نفقات التنمية

يقترح بالنسبة لسنة 2014 عدم ترسيم إعتمادات للغرض .

أما فيما يتعلق ببرامج إدارة الملكية العقارية المتواصلة ، فهي تمول من الفواضل المتأتية من ميزانياتها بعنوان تصرف السنوات السابقة .

ويبلغ عدد الأعوان المرخص فيهم الى موفى سنة 2014 : 2201 عونا موزعين حسب الصنف والرتبة كما يلي :

العدد	بيان الخطط والأسلاك
1303	<u>الخطط الإدارية</u>
1	- متصرف رئيس
1	- متصرف مستشار
3	- مستشار المصالح العمومية
1	- متصرف لأملاك الدولة
13	- متصرف
1	- حافظ رئيس للمكتبات
11	- حافظ مكتبة
1	- متصرف في الوثائق والأرشيف
2	- متصرف مساعد في الوثائق والأرشيف
16	- مكتبي موثق
4	- ملحق ادارة
7	- مكتبي موثق مساعد
1	- كاتب تصرف
2	- متفقد عام
26	- متفقد رئيس
230	- متفقد مركزي
322	- متفقد
390	- ملحق بالتفقد
176	- مراقب
54	- عون معاينة
41	- مأمور
161	<u>الخطط الخصوصية</u>
4	- محرر عام للعقود
17	- محرر رئيس للعقود
81	- محرر أول للعقود
59	- محرر مساعد للعقود
57	<u>الخطط التقنية</u>
1	- مهندس عام
1	- مهندس رئيس
7	- مهندس أول

العدد	بيان الخطط والأسلاك
3 19 1 3 22	<ul style="list-style-type: none"> - محلل مركزي - محلل - محلل رئيس - واضع برامج - تقني
147	<u>خطط أخرى</u>
27 18 23 44 35	<ul style="list-style-type: none"> - عون صنف أ2 - عون صنف أ3 - عون صنف ب - عون صنف ج - عون صنف د
533	<u>العملة</u>
324 202 7	<ul style="list-style-type: none"> - عملة وحدة أولى - عملة وحدة ثانية - عملة وحدة ثالثة
2 201	المجموع العام

الباب الثاني عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
سنة 2014
إدارة الملكية العقارية

بالدينار

المصاريف	المقاييس			بيان المؤسسة
	جملة المقاييس	الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	
جملة المصاريف				
37 000 000	37 000 000	37 000 000	-	إدارة الملكية العقارية
37 000 000	37 000 000	37 000 000	-	الجملة

الباب الثاني عشر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

توزيع نفقات التصرف والتنمية لسنة 2014

المؤسسات الخاضعة لمجلة المحاسبة العمومية

بالدينار

الجملة		نفقات التنمية		التدخل العمومي		وسائل المصالح		التأجير العمومي		بيان المؤسسة
الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	
37 000 000				600 000		4 750 000		31 650 000		ادارة الملكية العقارية
37 000 000				600 000		4 750 000		31 650 000		الجملة

جداول العنوان الأول
نفقات التصرف

الباب: 12

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التصرف لسنة 2014

التوزيع حسب الأقسام

بحساب الدينار

تقديرات 2014	بيان الأقسام و الفصول
	القسم الأول : التأجير العمومي
215 000	المنح المخولة للسلط العمومية
28 790 000	تأجير الأعوان القارين
220 000	تأجير الأعوان غير القارين
29 225 000	جملة القسم الأول :
	القسم الثاني : وسائل المصالح
500 000	النفقات الخصوصية للسلط العمومية
3 781 000	نفقات تسيير المصالح العمومية
4 281 000	جملة القسم الثاني :
	القسم الثالث : التدخل العمومي
9 000	التحويلات
124 000	التدخلات في الميدان الاجتماعي
133 000	جملة القسم الثالث :
33 639 000	الجملة العامة

الباب:12
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التصرف لسنة 2014
التوزيع حسب الفصول

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	بيان الأقسام و الفصول
-21 000	215 000	236 000	01100 المنح المخولة للسلط العمومية
3 960 000	28 790 000	24 830 000	01101 تأجير الأعوان القارين
-448 000	220 000	668 000	01102 تأجير الأعوان غير القارين
3 491 000	29 225 000	25 734 000	جملة القسم الأول :
500 000	500 000		02200 النفقات الخصوصية للسلط العمومية
-199 000	3 781 000	3 980 000	02201 نفقات تسيير المصالح العمومية
301 000	4 281 000	3 980 000	جملة القسم الثاني :
	9 000	9 000	03300 التحويلات
	124 000	124 000	03302 التدخلات في الميدان الاجتماعي
	133 000	133 000	جملة القسم الثالث :
3 792 000	33 639 000	29 847 000	الجملة العامة

توزيع نفقات التأجير العمومي حسب الفصول و الفقرات و الفقرات الفرعية :

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
-21 000	215 000	236 000	الفصل 01100 : المنح المخولة للسلط العمومية
	99 000	99 000	<u>تأجير أعضاء الحكومة والتأجيرات المعادلة له</u>
-21 000	116 000	137 000	<u>تأجير أعضاء الدواوين</u>
3 960 000	28 790 000	24 830 000	الفصل 01101 : تأجير الأعوان القارين
745 060	9 735 260	8 990 200	<u>الأجر الأساسي والتدرج</u>
2 296 140	11 505 990	9 209 850	<u>المنح الخصوصية القارة</u>
50 750	369 400	318 650	المنحة الكيلومترية المرتبطة بالرتبة
1 539 790	5 459 090	3 919 300	منحة التصرف والتنفيذ
10 200	92 800	82 600	منحة السكن المرتبطة بالرتبة
87 000	888 450	801 450	منحة الهندسة
306 300	1 070 550	764 250	منحة المشاريع
-11 250	20 500	31 750	منحة الهندسة المعمارية
-1 650		1 650	منحة التعمير
	600	600	منحة التأطير والبحث
30 750	326 400	295 650	المنح الخصوصية لأعوان هيئات الرقابة
-3 300	94 400	97 700	المنح الخصوصية لمستشاري المصالح العمومية
4 550	58 300	53 750	منحة المعالجة الآلية للإعلامية
5 700	5 700		منحة الإجراءات
-1 150	4 000	5 150	منحة تحرير العقود
79 500	1 402 800	1 323 300	منحة المرافعة والتقارير
26 650	56 400	29 750	منحة التسجيل
-50		50	المنحة التعويضية
-400	200	600	المنحة التعويضية التكميلية

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
-850	6 200	7 050	منحة العبء الجبائي الإضافي
-2 450	71 400	73 850	منحة تكاليف خاصة بالمهندسين
176 050	1 578 800	1 402 750	منحة التصرف و متابعة العمليات المتعلقة بأمولاك الدولة
<u>17 750</u>	<u>1 911 050</u>	<u>1 893 300</u>	<u>المنح المرتبطة بالوظيفة</u>
45 550	1 299 200	1 253 650	المنحة الوظيفية
-1 950	1 800	3 750	منحة مكلف بمأمورية
	850	850	منحة المسؤولية
16 000	284 600	268 600	المنحة الكيلومترية
750	75 000	74 250	منحة السكن
-37 700	247 800	285 500	المنحة التكميلية للمنحة الخصوصية
-4 900	1 800	6 700	منح أخرى
<u>156 000</u>	<u>166 000</u>	<u>10 000</u>	<u>المنح الخصوصية المتغيرة</u>
	10 000	10 000	منحة التصرف وأخطاء الصندوق
156 000	156 000		منح أخرى
<u>49 950</u>	<u>906 900</u>	<u>856 950</u>	<u>منحة الإنتاج</u>
24 850	77 200	52 350	منحة الإنتاج المدمجة في المرتب
26 400	815 700	789 300	منحة الإنتاج غير المدمجة
-1 300	14 000	15 300	منح خاصة [الشهر الثالث عشر]
<u>10 000</u>	<u>140 000</u>	<u>130 000</u>	<u>منحة الساعات الإضافية والعمل الليلي</u>
10 000	140 000	130 000	منحة الساعات الإضافية
<u>6 200</u>	<u>129 700</u>	<u>123 500</u>	<u>المنح العائلية</u>
5 000	109 100	104 100	المنحة العائلية
1 200	20 600	19 400	منحة الأجر الوحيد
<u>678 650</u>	<u>4 285 850</u>	<u>3 607 200</u>	<u>المساهمات المحمولة على المشغل</u>
<u>250</u>	<u>9 250</u>	<u>9 000</u>	<u>تأجير العسكريين</u>
250	9 250	9 000	تأجير العسكريين

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
-448 000	<u>220 000</u>	<u>668 000</u>	الفصل 01102 : تأجير الأعوان غير القارين
-381 100	<u>170 200</u>	<u>551 300</u>	أعوان يشغلون خطط وقتية
-415 900	131 700	547 600	الأجر الأساسي
1 100	1 650	550	المنحة الكيلومترية المرتبطة بالرتبة
23 000	25 300	2 300	منحة التصرف والتنفيذ
700	700		منحة الإنتاج المدمجة في المرتب الشهري
3 250	3 250		منحة الإنتاج غير المدمجة
5 030	5 880	850	منحة التصرف و متابعة العمليات المتعلقة بأملك الدولة
1 720	1 720		منح أخرى
	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>	الأعوان المتعاقدون والعاملون بالحصّة
	20 000	20 000	التأجير المباشر للأعوان
-150		<u>150</u>	المنح العائلية
-150		150	المنحة العائلية
-66 750	<u>29 800</u>	<u>96 550</u>	المساهمات المحمولة على المشغل
3 491 000	29 225 000	25 734 000	جملة التأجير العمومي :

توزيع نفقات وسائل المصالح حسب الفصول و الفقرات و الفقرات الفرعية :

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
500 000	500 000		الفصل 02200 : النفقات الخصوصية للسلط العمومية
500 000	500 000		نفقات التسيير الإداري
500 000	500 000		نفقات الإقامات
-199 000	3 781 000	3 980 000	الفصل 02201 : نفقات تسيير المصالح العمومية
24 000	686 000	662 000	الأكرية والأداءات البلدية
-2 000	40 000	42 000	استهلاك الماء
-5 000	215 000	220 000	استهلاك الكهرباء والغاز
-9 000	310 000	319 000	الاتصالات
-5 000	145 000	150 000	الاتصالات الهاتفية
-4 000	165 000	169 000	تراسل المعطيات
	1 000	1 000	اقتناء الأثاث
	1 000	1 000	تأثيث الإدارة
-5 000	865 000	870 000	الوقود
	480 000	480 000	شراء الوقود لوسائل النقل
-5 000	5 000	10 000	شراء الوقود للتسخين
	380 000	380 000	حصص الوقود لفائدة الإطارات المكلفة بخطط وظيفية
-2 000	38 000	40 000	نفقات البريد
-2 000	37 000	39 000	المراسلات الإدارية
	1 000	1 000	نفقات أخرى
-4 000	8 000	12 000	اقتناء المعدات
-4 000	6 000	10 000	معدات التصرف الإداري
	2 000	2 000	معدات مختلفة
	15 000	15 000	مصاريف التأمين
	15 000	15 000	تأمين وسائل النقل
-28 000	290 000	318 000	التعهد والصيانة

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيــــــــــــــــان
-8 000	60 000	68 000	الإعتناء بالبنائيات
-10 000	170 000	180 000	تعهد وصيانة وسائل النقل
-10 000	60 000	70 000	تعهد وصيانة المعدات و الأثاث
<u>-5 000</u>	<u>42 000</u>	<u>47 000</u>	<u>مصاريف التنظيف</u>
-5 000	42 000	47 000	النفقات المباشرة للتنظيف
	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>	<u>لوازم المكاتب</u>
	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>	<u>المطبوعات</u>
-28 000	7 000	35 000	المطبوعات الرسمية
28 000	29 000	1 000	المطبوعات الخصوصية
<u>-2 000</u>	<u>9 000</u>	<u>11 000</u>	<u>التوثيق</u>
-2 000	8 000	10 000	الوثائق المكتوبة
	1 000	1 000	الوثائق الأخرى
	<u>170 000</u>	<u>170 000</u>	<u>الصحف والمجلات</u>
<u>-15 000</u>	<u>20 000</u>	<u>35 000</u>	<u>إشتراكات بوكالات الإعلام</u>
<u>-15 000</u>	<u>10 000</u>	<u>25 000</u>	<u>تعليق ونشر الإعلانات</u>
-2 000	8 000	10 000	نشر الإعلانات بالصحف و المجلات
-13 000	2 000	15 000	نشر الإعلانات بالرائد الرسمي
<u>-10 000</u>	<u>140 000</u>	<u>150 000</u>	<u>مصاريف الإعلامية</u>
	90 000	90 000	شراء اللوازم والمعدات
-10 000	50 000	60 000	نفقات الصيانة
	<u>36 500</u>	<u>36 500</u>	<u>نفقات إستغلال المنظومات الإعلامية</u>
-3 000	12 000	15 000	نفقات استغلال منظومة "أدب"
3 000	14 000	11 000	نفقات استغلال منظومة "إنصاف"
	500	500	نفقات استغلال منظومة "رشاد"
	4 000	4 000	نفقات استغلال منظومة أمان
	6 000	6 000	استغلال منظومات إعلامية أخرى
	<u>13 000</u>	<u>13 000</u>	<u>مصاريف الإستقبالات والإقامة</u>

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
	10 000	10 000	مصاريف الإستقبالات
	3 000	3 000	مصاريف الإقامة
	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>	مصاريف المهمات
5 000	<u>90 000</u>	<u>85 000</u>	إكساء الأعوان
5 000	90 000	85 000	إكساء العملة وأعوان الإستقبال
<u>-52 000</u>	<u>99 000</u>	<u>151 000</u>	إرجاع مصاريف التنقل
-52 000	98 000	150 000	المنحة اليومية للتنقل
	1 000	1 000	إرجاع مصاريف نقل الأشخاص
<u>-3 000</u>	<u>23 000</u>	<u>26 000</u>	مصاريف نقل الأشخاص
	3 000	3 000	مصاريف نقل الأشخاص بالداخل
-3 000	10 000	13 000	إشترابات النقل
	10 000	10 000	مصاريف نقل الأشخاص بالخارج
<u>-8 000</u>	<u>63 000</u>	<u>71 000</u>	تكوين ورسكلة الأعوان
-2 000	5 000	7 000	ملتقيات للتكوين
	3 000	3 000	تربصات تكوين
-5 000	30 000	35 000	التكوين المستمر
-1 000	25 000	26 000	التكوين في الإعلامية
<u>-500</u>	<u>1 000</u>	<u>1 500</u>	نفقات طبية لفائدة الأعوان
-500	1 000	1 500	نفقات التداوي
<u>-10 000</u>	<u>10 000</u>	<u>20 000</u>	تنظيم الإمتحانات والمناظرات
<u>-1 500</u>	<u>2 500</u>	<u>4 000</u>	اللجان الطبية
<u>-50 000</u>	<u>380 000</u>	<u>430 000</u>	مصاريف النزاعات والتعويضات
-50 000	380 000	430 000	أتعاب وإختبار ومصاريف أخرى
<u>-1 000</u>	<u>40 000</u>	<u>41 000</u>	معاليم الجولان و العبور
-1 000	37 000	38 000	معاليم الجولان
	3 000	3 000	معاليم العبور
	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>	خدمات أخرى لفائدة الإدارة

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
	1 000	1 000	نقل الأثاث والمعدات
	4 000	4 000	اتفاقيات مع أطباء
	<u>3 000</u>	<u>3 000</u>	<u>نفقات التصرف الأخرى</u>
	3 000	3 000	نفقات مختلفة
301 000	4 281 000	3 980 000	جملة وسائل المصالح :

توزيع نفقات التدخل العمومي حسب الفصول و الفقرات و الفقرات الفرعية :

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2014	ق م 2013	البيان
	<u>9 000</u>	<u>9 000</u>	<u>الفصل 03300: التحويلات</u>
	<u>9 000</u>	<u>9 000</u>	<u>منح جرايات عمرية مختلفة</u>
	9 000	9 000	جرايات عمرية
	<u>124 000</u>	<u>124 000</u>	<u>الفصل 03302: التدخلات في الميدان الاجتماعي</u>
	<u>124 000</u>	<u>124 000</u>	<u>منح لفائدة جمعيات ووداديات ذات صبغة إجتماعية</u>
	120 000	120 000	وداديات الأعوان
	4 000	4 000	جمعيات ووداديات أخرى
	133 000	133 000	جملة التدخل العمومي :

توزيع المباشرين بالديوان :

2014	الرتبة
1	رئيس أو مدير ديوان
1	مكلف بمأمورية
2	الجملة

تكالفة الترقيات : 50 000 دينار

توزيع الترقيات حسب الأسلاك و الرتب

المدة بالشهر	العدد	الرتبة الجديدة	الرتبة الحالية
3,0	3	متصرف مستشار	متصرف
3,0	3	متصرف رئيس	متصرف مستشار
3,0	3	مساعد تقني	عون تقني
3,0	1	مهندس معماري رئيس	مهندس معماري أول
3,0	5	متصرف	ملحق إدارة
3,0	2	مراقب عام لأملاك الدولة والشؤون العقارية	مراقب رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	1	مراقب أملاك الدولة والشؤون العقارية	مراقب مساعد لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	1	كاتب راقن	راقن
3,0	10	متصرف رئيس لأملاك الدولة والشؤون	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون
3,0	10	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	10	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	10	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	5	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	1	مستكتب إدارة	عون إستقبال
3,0	2	مهندس عام	مهندس رئيس
3,0	7	مهندس رئيس	مهندس أول
3,0	7	تقني رئيس	تقني أول
3,0	7	تقني أول	تقني
3,0	12	عامل صنف 3	عامل صنف 2

المدة بالشهر	العدد	الرتبة الجديدة	الرتبة الحالية
3,0	4	عامل صنف 4	عامل صنف 3
3,0	10	عامل صنف 5	عامل صنف 4
3,0	14	عامل صنف 6	عامل صنف 5
3,0	20	عامل صنف 7	عامل صنف 6
3,0	6	عامل صنف 8	عامل صنف 7
3,0	3	عامل صنف 9	عامل صنف 8
3,0	1	عامل صنف 10	عامل صنف 9
3,0	10	عون إستقبال لأملاك الدولة والشؤون العقارية	عملة صنف 3 و 4
3,0	3	كاتب تصريف لأملاك الدولة والشؤون العقارية	عملة صنف 8 و 9
	171	الجملة	

الباب: 12
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التصرف لسنة 2014
إنتدابات سنة 2014

تكلفة الانتدابات : 76 000 دينار

الفصل 01101 : تأجير الأعوان القارين

العدد الجملي	انتدابات جديدة		تعويض الإحالات على التقاعد		السلك و الرتبة
	المدة	العدد	المدة	العدد	
20		20			السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية متصرف
20	9,0	20			
20		18		2	سلك المستشارين المقررين لدى نزاعات الدولة مستشار مقرر مساعد
20	3,0	18	3,0	2	
5		5			سلك أعضاء هيئة الرقابة العامة لأملاك الدولة والشؤون العقارية مراقب مساعد لأملاك الدولة والشؤون العقارية
5	6,0	5			
45		43		2	الجملة

الإتبعاس المالي للإحالات على التقاعد : 326 000 دينار

توزيع الإحالات على التقاعد حسب الأسلاك و الرتب

العدد	السلوك و الرتبة
4	<u>السلوك الإداري المشترك للإدارات العمومية</u>
1	متصرف
2	متصرف مستشار
1	ملحق إدارة
1	<u>السلوك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية</u>
1	مهندس عام
11	<u>سلوك العملة</u>
1	عامل صنف 1
3	عامل صنف 2
1	عامل صنف 6
2	عامل صنف 7
3	عامل صنف 9
1	عامل صنف 10
1	<u>سلوك محلي وتقني الإعلامية</u>
1	محل مركزي
2	<u>سلوك المستشارين المقررين لدى نزاعات الدولة</u>
2	مستشار مقرر عام
1	<u>سلوك أعضاء هيئة الرقابة العامة لأملاك الدولة والشؤون العقارية</u>
1	مراقب عام لأملاك الدولة والشؤون العقارية
6	<u>سلوك أعوان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية</u>
4	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون العقارية
2	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
2	<u>سلوك مستشاري المصالح العمومية</u>
2	مستشار المصالح العمومية
2	<u>السلوك التقني المشترك للإدارات العمومية</u>
1	مساعد تقني

العدد	السلك و الرتبة
1	تقني
30	الجملة

توزيع الأعوان القارين المرخص فيهم حسب الأسلاك و الرتب

2014	السلك و الرتبة
<u>178</u>	<u>السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية</u>
42	متصرف
19	متصرف مستشار
11	متصرف رئيس
15	كاتب راقن
53	ملحق إدارة
4	مستكتب إدارة
4	راقن
1	عون إستقبال
29	كاتب تصرف
<u>103</u>	<u>السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية</u>
1	مهندس مساعد
17	مهندس رئيس
5	مهندس عام
63	مهندس أول
17	مهندس أشغال
<u>505</u>	<u>سلك العملة</u>
61	عامل صنف 1
83	عامل صنف 2
31	عامل صنف 3
107	عامل صنف 4
28	عامل صنف 5
119	عامل صنف 6
40	عامل صنف 7
24	عامل صنف 8
9	عامل صنف 9
3	عامل صنف 10
<u>102</u>	<u>سلك الأعوان الوقتيين</u>
21	عون وقتي صنف أ2
6	عون وقتي صنف أ3
31	عون وقتي صنف ب
12	عون وقتي صنف ج
32	عون وقتي صنف د
<u>7</u>	<u>سلك محلي وتقني الإعلامية</u>
1	محلل
3	محلل رئيس

2014	السلك و الرتبة
2	محلل مركزي
1	واضع برامج
<u>1</u>	سلك أعوان المكتبات والتوثيق بالإدارات العمومية
1	مكتبي
<u>3</u>	سلك المهندسين المعماريين للإدارة
1	مهندس معماري رئيس
2	مهندس معماري أول
<u>1</u>	سلك العسكريين
1	ملازم أول
<u>2</u>	سلك أعوان وزارة المالية
2	متفقد للمصالح المالية
<u>1</u>	أعوان سلك كتابات المحاكم من الصنف العدلي
1	متصرف كتابة محكمة
<u>11</u>	سلك أعوان إدارة الملكية العقارية
1	عون معاينة للملكية العقارية
3	ملحق تفقد للملكية العقارية
2	مراقب الملكية العقارية
3	متفقد للملكية العقارية
2	متفقد مركزي للملكية العقارية
<u>109</u>	سلك المستشارين المقررين لدى نزاعات الدولة
26	مستشار مقرر عام
45	مستشار مقرر رئيس
38	مستشار مقرر
<u>32</u>	سلك أعضاء هيئة الرقابة العامة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
15	مراقب عام لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	مراقب رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية
4	مراقب أملاك الدولة والشؤون العقارية
10	مراقب مساعد لأملاك الدولة والشؤون العقارية
<u>1</u>	سلك محرري العقود بإدارة الملكية العقارية
1	محرر مساعد للعقود بإدارة الملكية العقارية
<u>578</u>	سلك أعوان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
79	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون العقارية
126	متصرف أملاك الدولة والشؤون العقارية
88	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
88	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
131	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية

2014	السلك و الرتبة
46	عون إستقبال لأملاك الدولة والشؤون العقارية
20	متصرف رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية
<u>8</u>	<u>سلك مستشاري المصالح العمومية</u>
8	مستشار المصالح العمومية
<u>25</u>	<u>سلك المتصرفين في الوثائق والأرشيف</u>
7	متصرف مستشار في الوثائق و الأرشيف
3	متصرف في الوثائق و الأرشيف
15	متصرف مساعد في الوثائق و الأرشيف
<u>191</u>	<u>السلك التقني المشترك للإدارات العمومية</u>
22	مساعد تقني
7	عون تقني
13	تقني رئيس
66	تقني أول
83	تقني
1 858	الجملة

توزيع الأعوان غير القارين حسب الأصناف

2014	السلك و الرتبة
<u>7</u>	<u>سلك العملة</u>
6	عامل صنف 1
1	عامل صنف 2
<u>5</u>	<u>سلك الأعوان الوقتيين</u>
3	عون وقتي صنف أ2
1	عون وقتي صنف أ3
1	عون وقتي صنف د
<u>5</u>	<u>سلك أعوان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية</u>
2	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	عون إستقبال لأملاك الدولة والشؤون العقارية
<u>3</u>	<u>السلك التقني المشترك للإدارات العمومية</u>
1	عون تقني
1	تقني
1	عامل صنف 4
20	الجملة

جداول العنوان الثاني

نفقات التنمية

الباب: 12

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التنمية لسنة 2014

إعتمادات البرامج : 3 143 000 ديناراً

توزيع إعتمادات التعهد و إعتمادات الدفع حسب الأقسام :

(بحساب الدينار)

إعتمادات الدفع	إعتمادات التعهد	بيان الأقسام
4 000 000	3 143 000	<u>القسم السادس</u> الإستثمارات المباشرة <u>القسم السابع</u> التمويل العمومي <u>القسم التاسع</u> نفقات التنمية المرتبطة بالموارد الخارجية الموظفة
4 000 000	3 143 000	الجملة

الباب: 12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التنمية لسنة 2014

جدول إجمالي

(بحساب 1000 د)

الجملة		إعتمادات على القروض الخارجية الموظفة		إعتمادات على الموارد العامة للميزانية		قانون البرامج	البنود
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد		
2 331	200			2 331	200	200	I - الإستثمارات المباشرة
1 669	2 943			1 669	2 943	2 943	مشاريع و برامج بصدد الإنجاز مشاريع و برامج جديدة
4 000	3 143			4 000	3 143	3 143	جملة فرعية I
							II - التمويل العمومي
							مشاريع و برامج بصدد الإنجاز مشاريع و برامج جديدة
							جملة فرعية II
4 000	3 143			4 000	3 143	3 143	الجملة العامة (II + I)

ميزانية الدولة لسنة 2014
نفقات التنمية
الباب: 12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإستثمارات المباشرة
توزيع الإعتمادات حسب الفصول

بحساب 1000د

إعتمادات على م.ق.خ.م		إعتمادات على م.ع.م		إعادة تقييم أو التكلفة		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	م.ق.خ.م	م.ع.م		
		1 850	700		700	بنايات إدارية	06603
		824	865		865	تجهيزات إدارية	06604
		150	150		150	البرامج الإعلامية	06605
		40	40		40	مصاريق الإشهار	06607
		636	888		888	أملاك الدولة الخاصة	06671
		500	500		500	الشؤون العقارية	06672
		4 000	3 143		3 143	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2014

نفقات التنمية

الباب:12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

مشاريع و برامج بصدد الإنجاز

جدول إجمالي

بحساب 1000د

إعتمادات على م.ق.خ.م		إعتمادات على م.ع.م		إعادة تقييم		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	م.ق.خ.م	م.ع.م		
		1 750	200		200	بنايات إدارية	06603
		209				تجهيزات إدارية	06604
		100				البرامج الإعلامية	06605
		17				أملاك الدولة الخاصة	06671
		255				الشؤون العقارية	06672
		2 331	200		200	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2014
نفقات التنمية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإستثمارات المباشرة
مشاريع و برامج بصدد الإنجاز

بحساب 1000د

الفصل	الفقرة	ت.ج	البيان	إعادة تقييم		إعتمادات على م.ع.م		إعتمادات على م.ق.خ.م	
				م.ع.م	م.ق.خ.م	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع
06603			بنايات إدارية						
	0002	00	تهيئات مختلفة	200		200	600		
	0003	11	بناء محلات للأرشفة				125		
	0007	53	بناء مقر الإدارة الجهوية بالمهدية				125		
	0017	82	بناء مقر الإدارة الجهوية بمدنين				200		
	0018	42	بناء مقر الإدارة الجهوية بالقصرين				200		
	0023	72	بناء مقر الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بتوزر				500		
			جملة الفصل 06603			200	1 750		
06604			تجهيزات إدارية						
	0002	00	إقتناء تجهيزات مختلفة				30		
	0003	00	إقتناء أثاث و معدات للمكاتب				179		
			جملة الفصل 06604				209		
06605			البرامج الإعلامية						
	0003	00	دراسات و تجهيزات إعلامية				100		
			جملة الفصل 06605				100		
06671			أملاك الدولة الخاصة						
	0004	00	معاليم التسجيل				17		
			جملة الفصل 06671				17		
06672			الشؤون العقارية						
	0001	00	دراسات عقارية				255		
			جملة الفصل 06672				255		
			الجملة العامة			200	2 331	200	

ميزانية الدولة لسنة 2014

نفقات التنمية

الباب: 12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

مشاريع و برامج جديدة

جدول إجمالي

بحساب 1000د

إعتمادات على م.ق.خ.م		إعتمادات على م.ع.م		التكلفة		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	م.ق.خ.م	م.ع.م		
		100	500		500	بنايات إدارية	06603
		615	865		865	تجهيزات إدارية	06604
		50	150		150	البرامج الإعلامية	06605
		40	40		40	مصاريف الإشهار	06607
		619	888		888	أملاك الدولة الخاصة	06671
		245	500		500	الشؤون العقارية	06672
		1 669	2 943		2 943	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2014

نفقات التنمية

الباب: 12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

مشاريع و برامج جديدة

بحساب 1000د

الفصل	الفقرة	ت.ج	البيان	التكلفة		إعتمادات على م.ع.م		إعتمادات على م.ق.خ.م	
				م.ع.م	م.ق.خ.م	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد
06603	0001	00	بناءات إدارية إعتمادات الدراسات	500		100	500		
			جملة الفصل 06603	500		100	500		
06604	0001	00	تجهيزات إدارية إقتناء وسائل نقل	465		465	465		
	0002	00	إقتناء تجهيزات مختلفة	200		100	200		
	0003	00	إقتناء أثاث و معدات للمكاتب	200		50	200		
			جملة الفصل 06604	865		615	865		
06605	0003	00	البرامج الإعلامية دراسات و تجهيزات إعلامية	150		50	150		
			جملة الفصل 06605	150		50	150		
06607	0001	00	مصاريف الإشهار مصاريف الإشهار و الإعلانات	40		40	40		
			جملة الفصل 06607	40		40	40		
06671	0001	00	أملاك الدولة الخاصة التسجيل العقاري	523		304	523		
	0003	00	تحديد ملك الدولة الخاص	280		230	280		
	0004	00	معاليم التسجيل	50		50	50		
	0012	11	أشغال توبوغرافية مختلفة	35		35	35		
			جملة الفصل 06671	888		619	888		
06672	0001	00	الشؤون العقارية دراسات عقارية	500		245	500		
			جملة الفصل 06672	500		245	500		
			الجملة العامة	2 943		1 669	2 943		

ميزانية الدولة لسنة 2014

نفقات التنمية

الباب: 12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

جدول إجمالي

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	الفصل
ما بعد	تقديرات 2014	ق.م. 2013	المصرفة في 2012	المصرفة إلى غاية 2011	ما بعد	تقديرات 2014	ق.م. 2013	المسندة في 2012	المسندة إلى غاية 2011	م.ع.م.	م.ق.خ.م.		
867			109	25 992					26 968		26 968	إقتناء أراضي	06601
730				2 985	442				3 273		3 715	إقتناء مباني	06602
6 763	1 850	1 726	245	6 560	2 065	700	2 386	2 412	9 581		17 144	بنايات إدارية	06603
1 328	824	1 355	499	9 272	28	865	1 400	1 630	9 355		13 278	تجهيزات إدارية	06604
365	150	345	141	4 401	123	150	345	318	4 466		5 402	البرامج الإعلامية	06605
31	40	40	22	349	10	40	40	40	352		482	مصاريف الإشهار	06607
3				383					386		386	مصاريف مختلفة	06608
6 472	636	834	292	21 935	2 879	888	834	573	24 995		30 169	أملاك الدولة الخاصة	06671
1 327	500	700	558	28 423	97	500	700	421	29 790		31 508	الشؤون العقارية	06672
17 886	4 000	5 000	1 866	100 300	5 644	3 143	5 705	5 394	109 166		129 052	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2014

نفقات التنمية

الباب: 12 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	ت.ج	الفقرة	الفصل
ما بعد	تقديرات 2014	ق.م 2013	المصرفية في 2012	المصرفية إلى غاية 2011	ما بعد	تقديرات 2014	ق.م 2013	المسندة في 2012	المسندة إلى غاية 2011	م.ع.م	م.ق.م				
												إقتناء أراضي			06601
867			109	25 992					26 968		26 968	إقتناء أراضي	00	0001	
867			109	25 992					26 968		26 968	جملة الفصل 06601			
												إقتناء مباني			06602
730				2 985	442				3 273		3 715	إقتناء مباني	00	0001	
730				2 985	442				3 273		3 715	جملة الفصل 06602			
												بنايات إدارية			06603
2 795	100	132		203	1 500	500	500	500	230		3 230	إعتمادات الدراسات	00	0001	
1 034	600	595	126	1 560	22	200	1 000	300	2 393		3 915	تهيئات مختلفة	00	0002	
252	125	125		790	62			425	805		1 292	بناء محلات للأرشيف	11	0003	
202	125	125		492				425	519		944	بناء مقر الإدارة الجهوية بالمهدية	53	0007	
				458					458		458	بناء مقر الإدارة الجهوية بباجة	31	0011	
150				450					600		600	بناء مقر الإدارة الجهوية بالقيروان	41	0012	
36				593	36				593		629	بناء مقر الإدارة الجهوية بنابل	21	0013	
7				588					595		595	بناء مقر الإدارة الجهوية بقابس	81	0014	
10				558					568		568	بناء مقر الإدارة الجهوية بسليانة	34	0015	
99				21					120		120	تهيئة الشبكة الكهربائية لمقر الوزارة	00	0016	
325	200	200		5					730		730	بناء مقر الإدارة الجهوية بمدنين	82	0017	
693	200	200			45		649		399		1 093	بناء مقر الإدارة الجهوية بالقصرين	42	0018	
158			116	841					1 115		1 115	بناء مقر الإدارة الجهوية بزغوان	22	0019	
400					400						400	تهيئة مقر الوزارة بشبكة الكهرباء و الحماية من الحرائق (القسط الثاني)	11	0021	
455									455		455	بناء مقر الإدارة الجهوية بالكاف	00	0022	

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	ت.ج	الفقرة	الفصل	
ما بعد	تقديرات 2014	ق.م. 2013	المصرفية في 2012	المصرفية إلى غاية 2011	ما بعد	تقديرات 2014	ق.م. 2013	المسندة في 2012	المسندة إلى غاية 2011	م.ع.م	م.ق.خ.م					
																06603
147	500	349	3	1			237	762	1	1 000			بناء مقر الإدارة الجهوية لأموال الدولة و الشؤون العقارية بتوزر	72	0023	
6 763	1 850	1 726	245	6 560	2 065	700	2 386	2 412	9 581		17 144		جملة الفصل 06603			
													تجهيزات إدارية			06604
721	465	800	377	6 600		465	800	1 080	6 618		8 963		إقتناء وسائل نقل	00	0001	
312	130	255	78	1 919	21	200	280	255	1 938		2 694		إقتناء تجهيزات مختلفة	00	0002	
295	229	300	44	753	7	200	320	295	799		1 621		إقتناء أثاث و معدات للمكاتب	00	0003	
1 328	824	1 355	499	9 272	28	865	1 400	1 630	9 355		13 278		جملة الفصل 06604			
													البرامج الإعلامية			06605
360	150	345	141	3 600	118	150	345	318	3 665		4 596		دراسات و تجهيزات إعلامية	00	0003	
5				801	5				801		806		استغلال رخص نظم و برمجيات مايكروسوفت	00	0006	
365	150	345	141	4 401	123	150	345	318	4 466		5 402		جملة الفصل 06605			
													مصاريف الإشهار			06607
31	40	40	22	349	10	40	40	40	352		482		مصاريف الإشهار و الإعلانات	00	0001	
31	40	40	22	349	10	40	40	40	352		482		جملة الفصل 06607			
													مصاريف مختلفة			06608
3				383					386		386		تسديد غرامة تصرف في أرض	00	0001	
3				383					386		386		جملة الفصل 06608			
													أموال الدولة الخاصة			06671
1 045	304	404	168	6 902	134	523	404	291	7 471		8 823		التسجيل العقاري	00	0001	
320				80					400		400		خرائط أملاك الدولة	00	0002	
1 993	230	330	118	6 469	245	280	330	264	8 021		9 140		تحديد ملك الدولة الخاص	00	0003	
53	67	50	2	639	53	50	50	16	642		811		معاليم التسجيل	00	0004	
14				11					25		25		معاينة العقارات الدولية	00	0005	
				730					730		730		الخريطة الرقمية لأموال الدولة	00	0006	
2 298				946	2 296			2	946		3 244		أشغال ترميم العقارات الدولية	00	0007	
				189					189		189		إقتناء عقارات	00	0008	
53				5 634					5 687		5 687		إقتناء عقارات	00	0010	
535				203	150				588		738		النظام المعلوماتي العقاري	00	0011	

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	ت.ج	الفقرة	الفصل	
ما بعد	تقديرات 2014	ق.م 2013	المصرفية في 2012	المصرفية إلى غاية 2011	ما بعد	تقديرات 2014	ق.م 2013	المسندة في 2012	المسندة إلى غاية 2011	م.ع.م	م.ق.خ.م					
																06671
161	35	50	4	132	1	35	50		296		382	أشغال توبوغرافية مختلفة	11	0012		
6 472	636	834	292	21 935	2 879	888	834	573	24 995		30 169	جملة الفصل 06671				
												الشؤون العقارية				06672
1 265	500	700	554	13 250	97	500	700	421	14 551		16 269	دراسات عقارية	00	0001		
3				14 864					14 867		14 867	أشغال تحديد الرصيد العقاري	00	0003		
59			4	309					372		372	تعويضات لأصحاب المحلات التجارية بوكالة البارون ديرلنجي	00	0004		
1 327	500	700	558	28 423	97	500	700	421	29 790		31 508	جملة الفصل 06672				
17 886	4 000	5 000	1 866	100 300	5 644	3 143	5 705	5 394	109 166		129 052	الجملة العامة				

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2014 : تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة

الملاحظات	الانجازات المتوقعة إلى غاية 2014/12/31		الانجازات المنتظرة إلى غاية 2013/12/31		الانجازات المادية إلى غاية 2012/12/31		المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي		
								بنايات إدارية
	%74		%58		%43		تهيئات مختلفة	– تهيئات مختلفة
	%80		%70		%61		بناء مغارة لحفظ الأرشيف (القسط الثاني)	– بناء محلات الأرشيف
	%79		%65		%52		بناية تحتوي أساسا على 29 مكتبا وقاعة ارشيف على مساحة مغطاة بـ 450 م م	– بناء مقر الادارة الجهوية بالمهدية
	%55		%28				بناية تحتوي أساسا على 32 مكتبا وقاعة على مساحة مغطاة بـ 855 م م	– بناء مقر الادارة الجهوية بمدنين
	%85		%35				بناية تحتوي أساسا على 37 مكتبا وقاعة على مساحة مغطاة بـ 855 م م	– بناء مقر الادارة الجهوية بتوزر
	%37		%18				بناية تحتوي أساسا على 33 مكتبا وقاعة على مساحة مغطاة بـ 855 م م	– بناء مقر الادارة الجهوية بالقصرين

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2014 : تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة

الملاحظات	الانجازات المتوقعة إلى غاية 2014/12/31		الانجازات المنتظرة إلى غاية 2013/12/31		الانجازات المادية إلى غاية 2012/12/31		المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي		
	%92		%89		%81		دراسات وتجهيزات إعلامية	<u>البرامج الإعلامية</u>
	%87		%85		%79		معاليم التسجيل	<u>أملاك الدولة الخاصة</u>
	%91		%89		%85		دراسات عقارية	<u>الشؤون العقارية</u>

وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2014
تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة (الشؤون العقارية)

الملاحظات	الانجازات المبرمجة خلال سنة 2014		الانجازات المنتظرة خلال سنة 2013		الانجازات المادية إلى غاية 2012/12/31		المحتوى المادي	التوقعات السنوية	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز %	الانجازات المنتظرة	نسبة الانجاز %	المحتوى المادي	نسبة الانجاز %	المحتوى المادي			
	100	تصفية 3000 هك	94	80 شهادة على مساحة 1224 هك	749	161 شهادة على مساحة 2449 هك	شهادت رفع اليد	تصفية 3000 هكتار سنويا	* تصفية الوضعية العقارية للأراضي الدولية الفلاحية
5 شهادات على مساحة 100 هك						شهادت رفع اليد بعد أداء القيمة الزائدة العقارية			
40 على مساحة 1500 هك				44 على مساحة 20014 هك		قرارات إسقاط الحق المنفذة			
587 عقد على مساحة 4313 هك				532 عقد على مساحة 3667 هك		إبرام عقود تسويغ القطع الصغرى			
		مواصلة مراقبة الصفقات المبرمة قبل سنة 1995 مع خبراء في المساحة من قبل ديوان قيس الأراضي ورسم الخرائط حسب الإتفاقية المبرمة معه				مواصلة مراقبة الصفقات المبرمة قبل سنة 1995 مع خبراء في المساحة	تصفية أراضي السبيلين		
	100	إعادة هيكلة 10 آلاف هكتارا	4	10000/425 هك	51	على مساحة 3581 هك	رفع توبوغرافي	إعادة هيكلة 10000 هكتار سنويا	* إعادة هيكلة الأراضي الدولية الفلاحية
إبرام 24 عقود لكراء لفائدة شركات إحياء				إبرام 2 عقود كراء على مساحة 314 هك		شركات الاحياء والتنمية الفلاحية			
إبرام 10 عقود على مساحة 200 هك				26 مقسما على مساحة 968 هك		المقاسم الفنية			
إبرام 3 عقود على مساحة 90 هك				97 مقسما على مساحة 211 هك		المقاسم الفلاحية			

وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2014
تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة

الملاحظات	الانجازات المبرمجة خلال سنة 2014		الانجازات المنتظرة خلال سنة 2013		الانجازات المادية إلى غاية 2012/12/31		المحتوي المادي	التوقعات السنوية	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز %	الانجازات المنتظرة	نسبة الانجاز %	المحتوى المادي	نسبة الانجاز %	المحتوى المادي			
	100	4000 هكتارا	65	على مساحة 1324 هك على مساحة 1267 هك	16	على مساحة 657 هك	أبحاث عقارية شاملة أبحاث عقارية عادية	أبحاث عقارية على مساحة 4000 هكتار سنويا	* الأبحاث العقارية
	100	6500 هكتارا	130	6500/8450 هك			رفع طبوغرافي	تصفية 6500 هكتار سنويا	* تصفية الأراضي الاشتراكية
	100	4000 هكتارا		-		-	رفع طبوغرافي	تصفية 4000 هكتار سنويا	* تصفية أراضي الأوقاف الخاضعة لنظام الانزال
	100	4000 هكتارا	5	25 على مساحة 182 هك	2	6 على مساحة 66 هك	إسناد على وجه الملكية الخاصة بدون اشهار المضامين المسلمة		
	100	1000 هكتارا		-		-	-	تصفية 1000 هكتار سنويا	* تسوية الوضعية العقارية لبعض التقاسيم الفلاحية

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2014 : تقديم المشاريع والبرامج الجديدة

الملاحظات	الانجازات المنتظرة إلى غاية 2014		التكلفة بحساب ألف دينار	المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي			
	%100	إنجاز دراسات	100	الدراسات	<u>بنايات إدارية</u>
	%100	إقتناء خمسة عشر (15) سيارة موزعة بين : 3 سيارات رباعية الدفع 12 سيارة مصلحة	465	- اقتناء وسائل نقل	<u>تجهيزات إدارية</u>
	%100	إقتناء تجهيزات مختلفة	100	- تجهيزات مختلفة	
	%100	إقتناء أثاث ومعدات للمكاتب	50	- معدات وأثاث للمكاتب	
	%100	إقتناء تجهيزات إعلامية	50	دراسات وتجهيزات إعلامية	<u>البرامج الإعلامية</u>
	%100	مصاريف الإشهار والإعلانات	40	مصاريف الإشهار والإعلانات	<u>مصاريف الإشهار</u>
	%100	- التسجيل العقاري	304	- التسجيل العقاري	<u>أملاك الدولة الخاصة</u>
	%100	- تحديد ملك الدولة الخاص	230	- تحديد ملك الدولة الخاص	
	%100	- معالم التسجيل	50	- معالم التسجيل	
	%100	- إنجاز أشغال توبوغرافية مختلفة	35	- أشغال توبوغرافية مختلفة	
	%100	دراسات عقارية	245	دراسات عقارية	<u>الشؤون العقارية</u>